ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ : **Mesto Prievidza**
Mestský úrad
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :
Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia Ms

IČO : 318 442

DIČ : 2021162814

Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu : 16626 – 382/0200
IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Československá obchodná banka, a.s. pobočka Prievidza
číslo účtu: 4005703897/7500
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

1.2 Zhotoviteľ : **……**
……...
……...

Zastúpený : ……...

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : ……...

b) technických : ……...

Bankové spojenie : ……...
číslo účtu : ……
IBAN : ……..

IČO : ……...

IČ DPH : ……...

Zapísaný : ……...

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu diela a výkon autorského dozoru diela **„Vybudovanie obslužnej komunikácie Ul. M. slovenskej v Prievidzi“,** podľa výzvy a predloženej ponuky.

Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo a výkon autorského dozoru.

3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť projektovú dokumentáciu v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a podľa sadzobníka UNIKA v rozsahu:

a)vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá bude o. i. obsahovať:

- zapracované stanoviská z poskytnutých vyjadrení k štúdii
- doplnenie o požiadavku rozvodu verejného osvetlenia
- vyčíslenie predpokladaných/predbežných finančných nákladov na realizáciu diela

b)vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, ktorá bude o.i. obsahovať:

- zapracované stanoviská dotknutých orgánov, organizácií k rozhodnutiu o umiestnení stavby,
- dopravný projekt – trvalé a dočasné dopravné značenie,
- položkovitý rozpočet a výkaz výmer (zadanie) stavby

3.4 Pre spracovanie projektovej dokumentácie objednávateľ poskytne zhotoviteľovi:

a)polohopisné a výškopisné zameranie daného územia

b)geologické a hydrogeologické pomery – časť PD „Podchod pre peších“ poskytnutá SSC Žilina.

c)vyjadrenia orgánov, organizácii a správcov inžinierskych sietí k štúdii, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.

3.5 Pre spracovanie projektovej dokumentácie si zhotoviteľ o. i. zabezpečí na vlastné náklady :

a) vytýčenie presných polôh nadzemných a podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v dotknutom území a ich zakreslenie do projektovej dokumentácie za účelom navrhnutia vhodného technického riešenia

b)v prípade, že pre spracovanie projektovej dokumentácie nebude poskytnutý polohopis a výškopis dostatočný, zabezpečí si zhotoviteľ jeho domeranie na vlastné náklady.

c) v prípade, že zhotoviteľ posúdi, že poskytnutý geologický prieskum je nedostatočný pre spracovanie projektovej zabezpečí si IGHP na vlastné náklady

d) každý stupeň projektovej dokumentácie musí byť odkonzultovaný OR PZ, Dopravný inšpektorát - zhotoviteľ priloží zápis z konzultácie k projektovej dokumentácii

3.6Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať 1x v týždni, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávateľa. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

3.7Zmeny a dodatky projektovej dokumentácie počas realizácie diela budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie vo výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.

3.8 Výkon autorského dozoru zahŕňa predovšetkým:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
- kontrolovať súlad vykonávaného diela s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácii vydanými pred a počas výstavby dotknutými subjektmi
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených v projektovej dokumentácii a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii pre zabezpečenie plynulosti výstavby
- posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z technického i technologického hľadiska a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim a zúčastňovať sa na konaniach vo veci prípadných zmien stavby pred jej dokončením
- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa diela na tzv. naviac práce, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi
- na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácií jednotlivých objektov stavby, resp. trvale zakrytých prác pred ich zakrytím
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dozor je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešenia
- na výzvu objednávateľa je autorský dozor povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hodín
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru
- zaujať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám

3.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA :

4.1. Začiatok vykonávania projektových prác:

a.) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

b.) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby od doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

4.2. Ukončenie a odovzdanie projektových prác :

a.) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie do 45 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

b.) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby do 70 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.

5. CENA

5.1. Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

a)Cena za projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie v rozsahu podľa bodu 3 tejto zmluvy:

..... eur, cena bez DPH
..... eur, 20% DPH
..... eur, cena s DPH

Slovom: ..... eur.

b)Cena za projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby v rozsahu podľa bodu 3 tejto zmluvy:

..... eur, cena bez DPH
..... eur, 20% DPH
..... eur, cena s DPH

Slovom: ..... eur.

Cena za výkon autorského dozoru:

.....eur, cena bez DPH
..... eur, 20 % DPH
..... eur, cena s DPH

Slovom:.....eur.

Kalkulácia cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo – prílohu č.1

5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za vypracovanie projektovej dokumentácie zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie uvedeného diela.

5.3. Cenu za dielo je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce naviac bude uzatvorený podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác naviac bude zostavená kalkuláciou cien na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce naviac budú vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávateľom.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce naviac. Práce naviac sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác naviac. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác naviac zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

5.5. Každý stupeň projektovej dokumentácie bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi v ôsmych vyhotoveniach a v dvoch vyhotoveniach v elektronickej forme na CD/DVD nosičoch.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní každého stupňa projektovej dokumentácie. Cenu za výkon autorského dozoru uhradí objednávateľ jednorazovo po ukončení a odovzdaní diela do užívania.

6.2. Faktúry budú obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- označenie služby
- celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác.

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plynie nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.

6.5. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie.

7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

Zhotoviteľ je zodpovedný za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie. Finančné rozdiely z nezapracovaných dodávok a prác vo výkaze výmer, jednoznačne vyplývajúcich z textovej a grafickej časti projektovej dokumentácii, budú riešené na základe vzájomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie najneskôr do 45 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy a projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby najneskôr do 70 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny za dielo uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie, alebo nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy. Bezodkladnosť sa pre účely tejto zmluvy myslí do jedného týždňa od doručenia výzvy na odstránenie nedostatkov.

9.3. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

9.5. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzve na jej zaplatenie.

10. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

a) dohodou

b) odstúpením od zmluvy.

10.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

10.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.

b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 30 dní

c) nedodržanie termínu na odstránenie vád diela

d) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.

10.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

10.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.6Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

10.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

11.2Všetky zmeny tejto zmluvy budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.

11.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

11.4 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa .....

Za objednávateľa:

.....

JUDr. Katarína M a c h á č k o v á

primátorka

V Prievidzi dňa .....

Za zhotoviteľa:

.....

meno, priezvisko

konateľ